

CAIET DE SARCINI

1. CONSIDERATII GENERALE

1.1.DENUMIREA CONTRACTULUI: lucrari de reparatii – igienizari camine

1.2.BENEFICIAR: UNIVERSITATEA PETROL GAZE DIN PLOIESTI, B-dul. Bucuresti, nr.39 Ploiesti

1.3. COD CPV: 45442100-8 – zugraveli (vopsitorii) reparatii marunte

1.4. FINANTAREA: surse proprii

1.5. Valoare estimate pentru toate loturile 244 833 lei fara TVA

1.6. CRITERIUL DE ATRIBUIRE - pretul cel mai scazut

1.7 CONDIȚII CONTRACT/COMANDA :

- Perioada de executie mentionata in caietul de sarcini este obligatorie,
- Durata garantiei de buna executie 12 luni. Garantia de buna executie 10% (5 % pentru IMM) va fi depusa in contul RO28TREZ5215005XXX000088 deschis la Trezoreria Ploiesti.

- Obiectivul se va preda beneficiarului in perfecta stare de curatenie

- Decontarea lucrarilor se va face pe cantitati real executate.

- Plata lucrarilor in max .45 de zile de la receptia obiectivului si primirea facturi, in cont de TREZORERIE.

- Penalitati: **0,10%** din valoarea contractului /comenzii/ facturii pentru fiecare zi de întârziere pana îndeplinirea efectivă a obligațiilor,.atat pentru executant cat si pentru beneficiar.

- Nu se acceptă actualizarea prețului

La finalizare obiectivele se vor preda in

1.8CONDITII PARTICIPARE

Se solicita ofertantului următoarele documente:

- Declaratie privind neincadrarea in prevederile art.164 din Legea 98/2016;
- Declaratie privind neincadrarea in prevederile art 165
- Declaratie privind neincadrarea in prevederile art. 167 din Legea 98/2016;
- Certificat de inregistrare sau Certificat constatator emis de Oficiul RegistruluiComertului din care sa rezulte obiectul de activitate al respectivului operator economic; obiectul contractului trebuie sa aiba correspondent în codul CAEN din certificatul constatator emis de ONRC, informatiile cuprinse în certificatul constatator trebuie sa fie reale si actuale la data limita de depunere a ofertelor.
- O lista a lucrărilor realizate in cursul ultimilor 5 ani insotita de certificate de buna executie pentru lucrari similar.
- Dovada implementării sistemului de asigurare a calitatii standard ISO 9001 sau echivalent, in termen de valabilitate - copie

- Dovada implementarii sistemului de management de mediu ISO 14001, sau echivalent, in termen de valabilitate – copie.
- Declaratie privind respectarea legislatiei de securitate si sanatate in munca
- Declarație privind încadrarea în categoria IMM- urilor – daca este cazul
- Valabilitatea ofertei - 60 de zile de la data limită stabilită pentru depunerea ofertelor.

Prezentul caiet de sarcini pentru executia lucrarilor prevede conditiile tehnice ale lucrarii si principalele obligatii pe care le are constructorul privind verificarea materialelor folosite, cu respectarea normelor de tehnica securitatii muncii, pentru realizarea unor lucrari de buna calitate

2. NECESITATE ȘI OPORTUNITATE

Conform referatelor intocmite de administratorii caminelor situatia existenta a finisajelor din caminele studentesti 2,3,4,5,6,7 si cantina necesita reparatii, igienizari . Lucrarile se executa in vederea asigurarii de conditii optime pentru cazarea studentilor la inceputul anului universitar 2016-2017.

Ca urmare a celor mai sus mentionate se vor executa lucrari de reparatie a finisajelor la pereti si tavane precum si de placare cu gresie a holurilor.

3. EXECUTIA LUCRARILOR

Se vor curate suprafetele si se vor pregati pentru punerea in opera a noilor finisaje. Se vor inlocui (repara) glafurile si pardoselile deteriorate acolo unde este cazul

Pentru execuția lucrărilor se vor utiliza numai materiale și echipamente tehnice certificate din punct de vedere al securității muncii.

Suprafata zugrăvita trebuie să aibă ton si culoare uniformă, sa nu aibă pete, scurgeri, stropi, cojiri, fire de par. Nu se admit corectari sau retusuri locale care distoneaza cu tonul general chiar la distante mai mici de 1 m.

Zugravelile si vopsitoriile trebuie sa fie uniforme, fara a lasa sa se vada prin ele stratul suport.

Zugravelile si vopsitoriile trebuie sa fie aderente, iar la frecarea usoara cu palma nu trebuie sa se ia pe palma.

Se va inlocui gresia deteriorata.

Executantul raspunde si se obligă să asigure angajaților săi si să respecte normele generale de aparare impotriva incendiilor, reglementările în vigoare legate de securitatea și sănătatea în muncă, respective instruirea personalului, dotarea cu echipamente de protecție, precum și orice alte norme de protecție prevăzute în legislația aplicabilă, și totodată să respecte toate reglementările interne ale achizitorului privind aceste aspecte.

Obiectivele se vor preda beneficiarului in perfecta stare de curatenie.

4. DESCRIEREA LUCRARILOR

LOT 1 - Camin nr. 2

Valoare estimata : 26666.67 lei fara TVA

Descrierea principalelor lucrari pentru realizarea cerintelor din punct de vedere al finisajelor cerute:

- 21 camere din camin , (aprox. 1155mp) – reparatii marunte 25%, zugraveli lavabile
- casa scarii principala (aprox.170 mp)- reparatii marunte, zugraveli lavabile
- cabine ghenă de gunoi (aprox.120 mp)- reparatii marunte, zugraveli lavabile
- Holuri (aprox.720mp) - reparatii marunte, zugraveli lavabile

4.1.1 Lista cu cantitatile de lucrari

Nr.crt	Simbol	Capitol lucrari	UM	CANTITATE
1	CF13B1	AMORSAREA SUPRAFETELOR LA INTERIOR	MP	2165
2	RPCJ36A1	REPARATII CU GLET	MP	400
3	RPCR24A1	VOPSITORII LAVABILE INTERIOARE	MP	2165

4.1.2 Perioada de executie 15 august -15 septembrie 2016

LOT 2 - Camin nr.3

Valoare estimata : 79167 lei fara TVA

Descrierea principalelor lucrari pentru realizarea cerintelor din punct de vedere al finisajelor cerute:

- 29 camere din camin (aprox 1500mp) - reparatii la tencuieli interioare, gletuire 25%, zugraveli lavabile
- hol intrare si casa scarii (aprox.250mp)- reparatii marunte zugraveli lavabile
- cabine ghenă de gunoi (aprox.90 mp)- reparatii marunte, zugraveli lavabile
- 25 bai -reparatii infiltrari bai (sapa gresie, faianta, instalatii sanitare tavan fals, se vor desface lavoarele , vasele de wc- cu recuperare, se vor inlocui caditele, se vor reface instalatiile sanitare, se va reface hidroizolatia, se va zugravi si peretele din camera afectata de umezeala).

In cazul in care baile reparate sunt din camerele in care se vor executa si zugraveli, se va tine cont la decontare ,(nu se vor dubla suprafetele).

Deseurile rezultate din bai se vor depozita intr-un spatiu, ales de comun acord cu beneficiarul lucrarii si pot fi evacuate la finalul lucrarii

4.2.1 Lista cu cantitatile de lucrari

Nr.crt	Simbol	Capitol lucrari	UM	CANTITATE
1	CF13B1	AMORSAREA SUPRAFETELOR LA INTERIOR	MP	1840
2	RPCJ36A1	REPARATII CU GLET	MP	460
3	RPCR24A1	VOPSITORII LAVABILE INTERIOARE	MP	1840
4	RPCT29A1	DEFACERE PLACAJE DIN GRESIE CERAMICA	MP	25X2.4=60
5	RPCT11A1	DEMONTARE TAVAN CASETAT	MP	25X2.4=60
6	RPCT11A1	CURATARE TENCUIELIL A TAVANE DE BETON CU MORTAR DE VAR SAU VAR SI ADAOS DE CIMENT	MP	25X2.4=60
7	RPCT03A1	DEMOLAT SOCLU CADITA DUS	MP	25X0.9=22.5
8	RPSXC09	DEMONTARE VAS WC	BUC	25X1=25
9	RPSXC07	DEMONTARE LAVOAR	BUC	25X1=25
10	CG01F1	REPARATII PARDOSELI (SAPA EGALIZARE)	MP	25X2.4=60
11	IZF04B1	HIDROIZOLATIE LA RECE- TREI STRATURI (tip Mapei sau echivalent)	MP	25X2.4=60
12	SA10D1	TEAVA PVC NEPLASTIF, TIP G,D=40MM	M	25X2.5=62.5
13	SB17B1	COT PVC PTR. CANALIZARE CU IMBINARE PRIN LIPIRE LA 45 GR ,67, 87 D=40	BUC	25X3=75
14	CG11A1	PARDOSELI DIN PLACI GRESIE CERAMICA PATRATE SAU DREPTUNGHIUARE	MP	25X2.4=60
15	SB44B1	SIFON DE PARDOSEALA DIN FONTA EMAILAT, D=50,SIMPLU	BUC	25X1=25
16	RPSC05A1	INLOC. CADA BAIE COPII FIX.ZID CARAMIDA SAU BETON CAL I-A	BUC	25X1=25
17	CD07A1	ZIDARIE DIN BLOCURI BCA LA	MC	25X0.35=8.75

		CONSTR. H<35M, 20CM GROSIME CU BLOCURI GBN50/650		
18	CG11A1	PARDOSELI DIN GRESIE CERAMICA PATRATE SAU DREPTUNGHULARE (PLACARE SOCLU CADITE)	MP	25X1.5=37.5
19	YC01	PROCURAT SI MONTAT USITE VIZITARE NISA 25 BUC	LEI	
20	CK20B1	TAVANE SUSPENDATE DIN PVC MONTATE PE STRUCT. METALICA	MP	25X2.4=60
21	RPCJ36B1	GLET DE IPSOS PE TENC.INT.DRISC 3 MM	MP	25X2.4=60
22	RPCR25A1	VOPSITORII LAVABILE INTERIOARE	MP	25X9=225
23	SC13B1	MONTARE VAS WC(NUMAI MATERIAL MARUNT)	MP	25X1=25
24	SC07A1	MONTARE LAVOAR DIN PORTELAN PE CONSOLE(NUMAI MATERIAL MARUNT)	BUC	25X1=25
25	TRA02A05	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR, SEMIFABRICATELOR CU AUTOCAMIONUL PE DIST 5 KM	TO	3

4.2.2. Perioada de executie 15 august -15 septembrie 2016

LOT 3 - Camin 4

Valoare estimata : 25667 lei fara TVA

Descrierea principalelor lucrari pentru realizarea cerintelor din punct de vedere al finisajelor cerute:

- 25 camere (aprox 1400mp) – reparatii marunte 10% zugraveli lavabile
- casa scarii + hol et III si etaj IV (aprox.300 mp)- reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- hol intrare si receptie(125 mp)- reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- glafuri camera (130 mp) - reparatii 50%, zugraveli lavabile

4.3.1 Lista cu cantitatile de lucrari

Nr.crt	Simbol	Capitol lucrari	UM	CANTITATE
1	CF13B1	AMORSAREA SUPRAFETELOR LA INTERIOR	MP	1955
2	RPCJ36A1	REPARATII CU GLET	MP	248

3	RPCR24A1	VOPSITORII LAVABILE INTERIOARE	MP	1955
---	----------	--------------------------------	----	------

4.3.2. Perioada de executie 15 august -10 septembrie 2016

LOT 4 - Camin 5

Valoare estimata : 33333 lei fara TVA

Descrierea principalelor lucrari pentru realizarea cerintelor din punct de vedere al finisajelor cerute:

- 24 camere din camin (aprox 1200 mp) – reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- hol etaj II (aprox.160 mp)- reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- tavan hol etaj I (aprox.70 mp)- reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- reparatii partiale hol etaj V, VI, VII (aprox 80m) –reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- inlocuire faianta baie 4 camere (aprox.20 mp)- inlocuire placi(marime placi 0.33X.033), culoarea se va stabili in functie de placarile existente
- placare cu gresie casa scarii principale- 150 mp, culoarea se va stabili de comun acord cu beneficiarul

4.4.1 Lista cu cantitati de lucrari

Nr.crt	Simbol	Capitol lucrari	UM	CANTITATE
1	CF13B1	AMORSAREA SUPRAFETELOR LA INTERIOR	MP	1510
2	RPCJ36A1	REPARATII CU GLET	MP	151
3	RPCR24A1	VOPSITORII LAVABILE INTERIOARE	MP	1510
4	RPCT20C1	DEFACERE PARDOSELI PLACATE CU GRESIE PLACI	MP	20
5	RPCM33B1	REPARARE PLACAJE DIN FAIANTA FIXATE CU ADEZIV PRIN INLOCUIREA PLACILOR DEGRADATE SI REFACEREA ROSTUIRII	MP	20
	2426002	PLACI CERAMICA FORMAT IN CONFORMITATE CU PLACILE EXISTENTE	MP	20.60
6	CG11A1	PARDOSELI DIN PLACI DE GRESIE CERAMICA	MP	150

4.4.2 Perioada de executie 15 august -15 septembrie 2016

LOT 5 - Camin 6

Valoare estimata : 29166.67 lei fara TVA

Descrierea principalelor lucrari pentru realizarea cerintelor din punct de vedere al finisajelor cerute:

- 19 camere din camin (aprox 900 mp) – reparatii marunte 10 %, zugraveli lavabile
- hol intrare (aprox.50 mp)- reparatii marunte,10% zugraveli lavabile
- holuri principale pe etaj (aprox.700 mp)- reparatii marunte10%, zugraveli lavabile
- ghenă de gunoi (aprox.90mp)- reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- casa scarii principala (aprox.150 mp)- reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- casa scarii secundara (aprox.150 mp)- reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- zidire goluri in spate wc-uri aprox 5 mp- montare usi vizitare
- scara intrare in camin (aprox.2 mp) - inlocuire placi gresie, culoarea se va stabili in functie de placile existente

4.5.1 Lista cantitati de lucrari

Nr.crt	Simbol	Capitol lucrari	UM	CANTITATE
1	CF13B1	AMORSAREA SUPRAFETELOR LA INTERIOR	MP	2040
2	RPCJ36A1	REPARATII CU GLET	MP	204
3	RPCR24A1	VOPSITORII LAVABILE INTERIOARE	MP	2040
4	YC01	REPARATII GOLURI, PROCURAT SI MONTAT USITE VIZITARE NISA 8 BUC		
5	RPCK41C1	REPARARE PARDOSELI DIN PLACI DE GRESIE CERAMICA FIXATE CU ADEZIV PRIN INLOCUIREA PLACILOR DEGRADATE SI REFACEREA ROSTUIRII	MP	2
4	2426002	PLACI GRESIE CERAMICA FORMAT IN CONFORMITATE CU PLACILE EXISTENTE		2.06

4.5.2.Perioada de executie 15 august -10 septembrie 2016

LOT 6 - Camin 7

Valoare estimata : 33333.33 lei fara TVA

Descrierea principalelor lucrari pentru realizarea cerintelor din punct de vedere al finisajelor cerute:

- 17 camere si 9 module din camin (aprox 1100 mp) – reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- hol parter 180 mp - reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- scara principala 230 mp - reparatii marunte 10%, zugraveli lavabile
- placare cu gresie scara principala 150 mp

4.6.1 Lista cu cantitati de lucrari

Nr.crt	Simbol	Capitol lucrari	UM	CANTITATE
1	CF13B1	AMORSAREA SUPRAFETELOR LA INTERIOR	MP	1510
2	RPCJ36A1	REPARATII CU GLET	MP	151
3	RPCR24A1	VOPSITORII LAVABILE INTERIOARE	MP	1510
4	CG11A1	PARDOSELI DIN PLACI DE GRESIE CERAMICA	MP	150

4.6.2 Perioada de executie 15 august - 31 august 2016

LOT 7- Cantina

Valoare estimata : 17500 lei fara TVA

Descrierea principalelor lucrari pentru realizarea cerintelor din punct de vedere al finisajelor cerute:

- casa scarii principala si secundara 410 mp - reparatii marunte 50%, zugraveli vopsea lavabila
- casa scarii principala si secundara 86 mp - reparatii 50%, vopsitorie lamperie in ulei – vopsea crem
- Bucatarie 670 mp- reparatii marunte 30%, zugravit vopsea lavabila
- Pervazuri 11 mp- reparat 100% si zugravit
- Camera mica 24 mp - reparatii marunte 40%, zugraveli lavabile
- Camera mica 18 mp – reparatii 25% ,vopsitorie lamperie

4.7.1 Lista cu cantitati de lucrari

Nr.crt	Simbol	Capitol lucrari	UM	CANTITATE
1	CF13B1	AMORSAREA SUPRAFETELOR LA INTERIOR	MP	1115
2	RPCJ36A1	REPARATII CU GLET	MP	561
3	RPCR24A1	VOPSITORII LAVABILE INTERIOARE	MP	1115

4	RPCR19 A1	VOPSITORII IN CULORI DE ULEI LA PERETI SI TAVANE IN DOUAI STRATURI	MP	104
---	-----------	--	----	-----

4.7. Perioada de executie 15 august - 31 august 2016

**SERVICIUL TEHNIC
Ing. Paun Luminita**

